

BAREME HONORAIRES applicable au 1^{er} Janvier 2022

HONORAIRES TRANSACTION TTC (TVA APPLICABLE INCLUSE 20%)	HONORAIRES LOCATION TTC (TVA APPLICABLE INCLUSE 20%)
<p>Vente de locaux à usage d'habitation, professionnel, commercial (murs commerciaux), honoraires à la charge vendeur ou acquéreur.</p> <p>Montant : Honoraires TTC :</p> <p>De 0€ à 100.000€ 7% De 100.001€ à 300.000€ 6% De 300.001 à 500.000€ 5.5% >500.000€ 5%</p> <p>Vente droit au bail 0 à 100.000€ Forfait de 3.000€ TTC</p>	<p>Locaux à usage d'habitation, professionnel, commercial, vides ou meublés.</p> <p>Honoraires à la charge du bailleur : 13€ TTC/m² de surface et ½ tarif TTC si le bien a été acheté avec l'agence pour la 1^{ère} location (applicable également au locataire dans ce cas)</p> <p>Honoraires à la charge du locataire : Maximum 13€ TTC/m² de superficie habitable du logement (Loi ALUR).</p>
<p>Vente de terrains à bâtir, ou maison dans le cadre d'un projet de promotion immobilière.</p> <p>Montant : Honoraires TTC :</p> <p>>0€ 6%</p>	<p style="text-align: center;">HONORAIRES GESTION LOCATIVE TTC (TVA APPLICABLE INCLUSE 20%)</p>
<p>Vente séparément de parking ou garage ou cave.</p> <p>Montant : Honoraires TTC :</p> <p>Montant forfaitaire de 2.000€ TTC.</p>	

Conformément aux articles du code de la consommation L611-1 et suivants et R612-1 et suivants, il est prévu que pour tout litige de nature contractuelle portant sur l'exécution du contrat de vente et/ou la prestation de services n'ayant pu être résolu dans le cadre d'une réclamation préalablement introduite auprès de notre service client, le Consommateur pourra recourir gratuitement à la médiation. Il contactera l'Association Nationale des Médiateurs (ANM) soit par courrier en écrivant au 2 Rue de Colmar 94300 VINCENNES soit par e-mail en remplissant le formulaire de saisine en ligne à l'adresse suivante www.anm-conso.com.